

Buongiorno,

la casa è di proprietà della CMCF che è un'impresa edile di Faenza, viene affittata anche a terzi ma con regole leggermente diverse dal solito in quanto non è propriamente il nostro lavoro.

Le tariffe che trovi in allegato sono abbastanza chiare e come vedrai è possibile prenotare la casa tutto il giorno dalle ore 10 alle 23; questi orari si intendono tassativi ed inderogabili. Alle ore 23 devono essere assolutamente interrotte le attività rumorose e va sgomberata la casa.

Prenotazione ad uso esclusivo sta a significare che la casa è tutta a propria disposizione. Ciò non significa che si possa fare diventare la casa una "discoteca", l'eventuale musica deve essere tenuta ad un volume che non crei problemi con i vicini in estate e accettabile anche in inverno nella sala.

L'uso cucina va aggiunto al prezzo della locazione. Con l'uso della cucina si utilizzano gli elettrodomestici presenti (forno, fuochi, piastra, lavastoviglie, posate, cuoci pasta, frigorifero all'interno della cucina, ecc....). In caso contrario la cucina è chiusa a chiave e quindi è utilizzabile solo il frigorifero nel sotto scala e quello presente nella sala, oltre a tutto ciò che si trova all'esterno.

Le pulizie sono obbligatorie e a cura del locatario il quale deve anche provvedere a smaltire tutti i rifiuti prodotti e non lasciare sporcizia in giro sia nell'area esterna che interna.

Nella casa oltre alla piscina aperta da metà maggio a metà settembre (periodo in cui si definisce anche il prezzo estivo e invernale), vi sono bagni, spogliatoi, tavoli, sedie, panche in ferro e lettini da mare, tutte queste cose sono a disposizione e devono essere semplicemente messe al proprio posto dopo l'utilizzo e si chiede che siano utilizzate con cura. La casa mette a disposizione anche un forno per la pizza e un fuoco per fare la carne.

Per quel che riguarda tutti i "consumabili", è il locatario che deve preoccuparsene, portando con se oltre ad eventuali bevande o cibo anche tovaglie, sacchi neri, olio, sale, legna, ecc...

L'acqua nella casa non è potabile. Le erbe aromatiche e i frutti non sono compresi nell'affitto.

La casa è prenotabile da settembre a giugno compresi, tutti i giorni (dal lunedì alla domenica). Il mese di luglio è prenotabile dal lunedì al venerdì, il primo e il secondo week-end del mese (NO gli altri sabato e domenica). In agosto la casa NON è disponibile. Quando si prenota bisogna indicare quale evento si intende organizzare: se si festeggia un 18° deve essere indicato obbligatoriamente un **ADULTO RESPONSABILE** della festa che si impegna ad essere **PRESENTE PER TUTTO IL TEMPO**.

Nella casa è presente un custode che è disponibile per visitare la casa e per eventuali chiarimenti sull'utilizzo degli strumenti della casa, orari, ecc... ed è contattabile al 333-7641980 (Maurizio).

